

ANMELDUNG FÜR WOHNÄRÄUME

Einfachheitshalber wird in diesem Vertrag auf die weiblichen Formen „Mietinteressentin, Partnern, Mitmieterin“ etc., verzichtet und stattdessen „Mietinteressent, Partner, Mitmieter“ etc. als Oberbegriff verwendet.

Zutreffendes bitte ankreuzen:

- | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> ___- Zimmer Wohnung | <input type="checkbox"/> Einzelzimmer | <input type="checkbox"/> Bastelraum | <input type="checkbox"/> Appartement |
| <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus | <input type="checkbox"/> Garage | <input type="checkbox"/> Parkplatz | <input type="checkbox"/> Einstellplatz |

Gewünschte Liegenschaft: _____

Nettomietzins: _____ Kaution (max. 3 Bruttomieten): _____

Nebenkosten: _____ Bruttomietzins (inkl. Nebenkosten): _____

Allfälliger Vorbehalt: _____

Mögl. Bezugstermin: _____

Benutzen Sie das Mietobjekt als Familienwohnung? Ja Nein

Total Personen: _____ Erwachsene: _____ Kinder: _____ Alter der Kinder: _____

Planen Sie, das Mietobjekt (oder Teile davon) unterzuvermieten? Ja Nein

Planen Sie, im Mietobjekt Instrumente zu spielen oder Lärm verursachenden Tätigkeiten nachzugehen? Ja Nein

Wenn ja, welche? _____

Haben Sie Haustiere? Ja Nein

Wenn ja, welche? _____

Haben Sie ein Auto? Ja Nein

Mietinteressent:

Name: _____

Vorname: _____

Strasse: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon P: _____

Telefon G: _____

Handy: _____

Schweizer Ausländer

Ausländerausweis*: A B C

Heimatort*: _____

Nationalität*: _____

Geburtsdatum: _____

Zivilstand*: _____

Partner oder Mitmieter:

Name: _____

Vorname: _____

Strasse: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon P: _____

Telefon G: _____

Handy: _____

Schweizer Ausländer

Ausländerausweis*: A B C

Heimatort*: _____

Nationalität*: _____

Geburtsdatum: _____

Zivilstand*: _____

* Muss erst bei Vertragsabschluss angegeben werden.

Mietinteressent:

Arbeitgeber*: _____

Beruf: _____

Ist Ihr Arbeitsverhältnis gekündigt?

 Ja Nein

Jahreseinkommen:

 < 20'000 20'000 - 30'000
 30'000 - 40'000 40'000 - 50'000
 50'000 - 60'000 60'000 - 70'000
 70'000 - 80'000 80'000 - 90'000
 90'000 - 100'000 > 100'000**Partner oder Mitmieter:**

Arbeitgeber*: _____

Beruf: _____

Ist Ihr Arbeitsverhältnis gekündigt?

 Ja Nein < 20'000 20'000 - 30'000
 30'000 - 40'000 40'000 - 50'000
 50'000 - 60'000 60'000 - 70'000
 70'000 - 80'000 80'000 - 90'000
 90'000 - 100'000 > 100'000

Hatten Sie in den letzten zwei Jahren Betreibungen? (Bitte aktuellen Betreibungsausweis beilegen.)

 Ja Nein Ja Nein

Bisheriger Vermieter:

(Name, Telefon) _____

Wurde Ihnen der letzte Mietvertrag gekündigt? Ja Nein

Wenn ja, warum? _____

Grund für
Wohnungswechsel? _____**Referenzen*:**

(Name, Telefon) _____

Wie wünschen Sie die Mietzinskaution zu leisten? Bareinzahlung auf ein Sperrkonto Mietkautionsversicherung mit SwissCaution

* Diese Angaben sind fakultativ

Wir bitten Sie, der Anmeldung eine aktuelle Betreibungsauskunft (nicht älter als 3 Monate) beizulegen. Ohne diese können wir Ihre Anmeldung leider nicht bearbeiten.

Die Vermieterin ist berechtigt, ein Mietzinsdepot von bis zu 3 Bruttomieten zu verlangen. Besitzt der Mieter keine Haftpflichtversicherung, welche die gesetzliche Haftpflicht für Schäden am Mietobjekt deckt, verpflichtet sich dieser eine solche vor Mietbeginn abzuschliessen und der Vermieterin die entsprechende Gesellschaft und Police Nummer mitzuteilen. Die Unterzeichnenden erklären, dass die obigen Angaben wahrheitsgetreu sind und gegen sie weder Betreibungen eingeleitet wurden, noch Verlustscheine aus früheren Betreibungen bestehen. Der Mieter ermächtigt die Vermieterin alle notwendigen Auskünfte bei Arbeitgebern, Arbeitsstellen und Anderen einzuholen. Im Falle falscher Angaben des Mieters behält sich die Vermieterin das Recht vor, den Vertrag unter Kostenfolge sofort aufzulösen.

Bei Rückzug der Mietanmeldung nach Ausfertigung und Versand des Mietvertrages, verpflichten sich die Mietinteressenten, einen Unkostenbeitrag von Fr. 150.-- an die Verwaltung zu bezahlen.

Ort, Datum: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

BUCHMANN + BERGER TREUHAND AG

Tel. 081/756 18 17

Oberstüdtlistrasse 7
9471 Buchs

Fax: 081/756 13 63

E-Mail: buchmann.bbtag@rsnweb.ch